



## Zeitschrift für offene Vermögensfragen

19. Jahrgang  
5/2009 ● September/Oktober

### Herausgeber:

Dieter Blümmel (v. i. S. d. P.)

**Redaktion:** gev@grundeigentum-verlag.de

**Anzeigen + DTP:** Gabriele Stöckel  
stoeckel@grundeigentum-verlag.de

**Vertrieb:** Ralf-Dieter Brinkmann  
brinkmann@grundeigentum-verlag.de

### Verlag:

GRUNDEIGENTUM-VERLAG GmbH  
Potsdamer Straße 143, 10783 Berlin,  
Postfach 30 21 01, 10752 Berlin,  
Telefon (030) 41 47 69-0, Fax (030) 411 30 25.  
eMail: vertrieb@grundeigentum-verlag.de  
Internet: www.grundeigentum-verlag.de  
Geschäftsführender Gesellschafter:  
Dieter Blümmel.

Zahlungen an GRUNDEIGENTUM-VERLAG GmbH,  
Postbank NL Berlin, Konto-Nr. 7 52 - 102, BLZ  
100 100 10, Dresdner Bank Berlin AG, Konto-Nr.  
2 168 70400, BLZ 100 800 00.

**Z O V** erscheint zweimonatlich.  
ISSN 0943-3147

### Abonnementspreise:

Inland: Jährlich 100,— Euro einschließlich Postgebühren und 7 % Umsatzsteuer bei Lieferung im Postzeitungsdienst; als Streifband zzgl. Versandkosten. Länder des EG-Binnenmarktes - Empfänger mit Umsatzsteuer-Identifikationsnummer: Jährlich 93,46 Euro zzgl. Versandkosten. Länder des EG-Binnenmarktes - Empfänger ohne Umsatzsteuer-Identifikationsnummer und Drittländer: Jährlich 100,— Euro einschließlich 7 % MwSt., zzgl. Versandkosten.

### Einzelhefte:

Inland: 18,— Euro einschließlich 7 % MwSt., zzgl. Versandkosten. Länder des EG-Binnenmarktes - Empfänger mit Umsatzsteuer-Identifikationsnummer: 16,82 Euro zzgl. Versandkosten. Länder des EG-Binnenmarktes - Empfänger ohne Umsatzsteuer-Identifikationsnummer: 18,— Euro einschl. 7 % MwSt., zzgl. Versandkosten.

Bestellungen können im Buchhandel und beim Verlag erfolgen. Einzellieferungen können an Besteller, die nicht Abonnenten sind, aus buchungstechnischen Gründen nur erfolgen, wenn der Betrag gleichzeitig vorausgezahlt wird. Abbestellungen sechs Wochen zur Jahresmitte und zum Jahresende. Nur Originalbeiträge. Für unverlangt eingesandte Manuskripte übernehmen wir keine Haftung. Nachdruck von Beiträgen und Nachrichten oder Teilen daraus nicht gestattet.

### Anzeigenabteilung:

Marianne Kirsch  
Tel. (030) 41 47 69-20 – Fax (030) 411 30 25  
eMail: kirsch@grundeigentum-verlag.de

### Anzeigenberatung/-verkauf:

Stephan Reuters  
Tel. (030) 41 47 69-23 | Fax (030) 411 30 25  
eMail: reuters@grundeigentum-verlag.de

## Inhalt

<b>Aufsätze</b>		Enderlein. Enteignung durch § 30 a VermG.....	218
		Wasmuth. Gibt es Rechtsgründe für die Verfälschung des Sachverhalts bei der Aufarbeitung von Verfolgungsvorgängen im Zusammenhang mit dem sächsischen Volksentscheid? 219	
<b>Rechtsprechung</b>			
EGMR	7.10. 2008	47550/06	Zuständigkeit für Individualbeschwerden („Deutsche Treuhand“)..... 226
BGH	5. 6. 2009	V ZR 117/08	Keine Grunddienstbarkeit für Freizeitgrundstück 233
BGH	19. 6. 2009	V ZR 231/08	Grunddienstbarkeit wegen früherer Mitbenutzung des Nachbargrundstücks im Beitrittsgebiet ..... 235
BGH	3. 7. 2009	V ZR 220/08	Einrede gegen Ankaufsrecht wegen Nutzungshindernisses..... 236
BGH	3. 7. 2009	V ZR 182/08	Schadensersatzhaftung des Verfügungsberechtigten bei nicht erlaubten Maßnahmen an dem zuzuordnenden Grundstück ..... 237
BGH	10. 7. 2009	V ZR 72/08	Auswahl unter Flächenerwerbsinteressenten ..... 240
OLG Rostock	18.12. 2008	3 U 23/08	Lebensmittelpunkt des Flächenerwerbers ..... 243
LG Dresden	24. 8. 2009	BSRH 22/06	Restitutionsverbot..... 246
BVerwG	30. 4. 2009	3 C 21.08	Restschaden bei Rückgabe eines landwirtschaftlichen Betriebs..... 248
BVerwG	14. 5. 2009	5 C 15.08	Ausschließungsgrund der Tätigkeit im SS-Hauptamt ..... 250
BVerwG	25. 5. 2009	5 C 30.08	Abtretung gesetzlich entstandener Ausgleichsansprüche ..... 252
BVerwG	26. 5. 2009	3 B 79.08	Wegnahmeschaden ..... 254
BVerwG	28. 5. 2009	3 B 83.08	Berufliche Rehabilitation ..... 255
BVerwG	4. 6. 2009	3 B 112.08	Verjährungsbeginn für Rückforderung der Hauptentschädigung..... 256
BVerwG	10. 6. 2009	3 B 127.08	Enteignung auf besatzungshoheitlicher Grundlage ... ..... 257
BVerwG	16. 6. 2009	3 B 136.08	Ausschließungsgrund der Stasi-Spitzeltätigkeit .. 257
BVerwG	25. 6. 2009	3 C 24.08	Schadensausgleich bei Wegnahme eines Hausgrundstücks..... 258
BVerwG	25. 6. 2009	3 C 11.08	Ausschluss öffentlich-rechtlicher Restitution wegen Unmöglichkeit der Rückübertragung ..... 259
BVerwG	11. 8. 2009	8 B 17.09	Komplexer Wohnungsbau durch verschiedene Grundstückseigentümer ..... 262
BVerwG	8. 7. 2009	3 B 5.09	Verwaltungsrechtliche Rehabilitation bei Eingriffen in die Gesundheit..... 262
BVerwG	31. 8. 2009	8 B 37.09	Mauergrundstücke..... 263
VG Chemnitz	1. 7. 2009	2 K 17/06	Ausschlussgrund des Vorschubleistens ..... 263

**Hinweis:** Auf die Anhörungsrüge der Beschwerdeführer gegen den Beschluss des Bundesverwaltungsgerichts vom 19. März 2009 - BVerwG 5 B 1.09 - (ZOV 2009, 199) ist das Verfahren unter dem neuen Aktenzeichen - BVerwG 5 B 34.09 - fortgeführt und durch Beschluss vom 20. Juli 2009 die Revision zugelassen worden; das Verfahren wird nunmehr unter dem Aktenzeichen - 5 C 15/09 - fortgeführt.